

# THORIGNE-FOUILLARD

---

## **Z.A.C. Multisites** **Secteurs Duguesclin/Nationale,** **Centre/Beaumanoir et La Réauté**

### **Dossier de création**

---

<b>6. REGIME AU REGARD DE LA TAXE D'AMENAGEMENT</b>
---

Créée par délibération du Conseil Municipal en date du 2 mars 2020

Equipe d'étude :

Bureau d'étude	Domaines d'intervention	Adresse	Personne référente
	<b>Urbanisme, architecture et paysage mandataire</b>	74C, rue de Paris - CS 33105 - 35031 Rennes cedex 02 99 22 78 00 contact@atcanal.fr www.atcanal.fr	Sophie Laisné
	<b>Bureau d'études « écologie et urbanisme » / Coordonnateur de l'étude d'impact</b>	9, rue de la Motte d'Ille – 35830 Betton 02 99 55 55 05 www.dervenn.com	Patrick Péron
	<b>Etudes voiries et réseaux divers, économie de l'aménagement</b>	3 rue des Tisserands 35 830 BETTON www.cabinet-merlin.fr	Cindy Navet
	<b>Etudes hydrauliques / gestion alternative des eaux pluviales</b>	29 rue de Chantepie, 35770 Vern/seiche 02 23 62 38 43 contact@iaosenn.fr www.iaosenn.fr	Gwenaël Desnos
	<b>Etudes des déplacements, ingénierie du trafic</b>	02 Rue Jacques Brel   CS 10121   44817 Saint Herblain Cedex www.arcadis.com	Cécile Chaumeret
	<b>Bilan aménageur, stratégie opérationnelle et foncière, suivi juridique</b>	11, rue du Clos Courtel CS 30817 – 35708 Rennes Cedex 7 benoit.chauvin@abc-conseil.fr www.abc-conseil.fr	Benoît Chauvin
	<b>Bureau d'études thermique / maîtrise de l'énergie et les énergies renouvelables</b>	10, rue Charles Croizé 35 740 PACE 02 22 51 24 30 www.h3c-energies.fr	Adèle Vautier
	<b>Etudes acoustiques</b>	22 rue de Turgé 35 310 CHAVAGNE Tel : 02 99 64 30 28 rennes@acoustibel.fr	Philippe Caubert
	<b>Etude de compensation agricole</b>	5, allée de la Planche Fagline PA de la Teillais 35740 PACE 02.99.23.15.25	Amaury Delacour

## **Commune de Thorigné-Fouillard**

### **ZAC Multi-sites Dugesclin/Nationale, Centre/Beaumanoir et La Réauté**

Conformément à l'article L311.4 du code de l'urbanisme, sera mis à la charge des constructeurs au moins le coût des équipements visés à l'article R 331-6 du code de l'urbanisme.

En conséquence, le périmètre de la ZAC sera exclu du champ d'application de la part communale de la taxe d'aménagement.