

DATE

OBSERVATIONS

04/19

Neant

04/19

Neant

04/19

7/04/2019

Les stationnements sont peu/pas créés ainsi que les dessertes. La question notamment pour les habitats collectifs.
 Les PLU indiquent un ratio de 1 pour plus de 30 en surface voirie versus ratio au mieux 1 pour 100 sur la prise en compte réel des transports dans \rightarrow profitabilité

Bien d'indiquer sur les stationnements notamment pour les habitats collectifs hors les zones constructibles de ces parcelles tout en fait de terrain (élogies de la rue). Les espaces extérieurs obligatoires ne sont - ils pas étiquetés des parkings et de la desserte voirie.

Une seule, il n'est pas plus judicieux de disposer ces collectifs en plus près de la rue en limitant les trottoirs et en implantant un parking souterrain? De ce fait les vrais espaces végétalisés seraient une superficie donnée et réelle.

Il est peu évident la relation entre densification et trafic / desserte. Il paraît clair que la rue d'aujourd'hui ne puisse rester à double sens. Il transporterait plus une surcharge de donc limitation des circulations qu'un véritablement en phase avec l'organisation de population.

La desserte vélo semble réduite à une portion congne citant la future liaison vélo qui ne pourra pas le même ZAC. Quel est réellement l'effort "piste cyclable" sous la ZAC ainsi que l'effort stationnement vélo?

Thoiry-Ecuillard manque d'espace collectif carrossable et n'a pas vraiment de centre. Les places de voirie excellent et principalement de parking. Elles dépassent peu d'éléments classifiés comme: forêts, bancs, espace arborés, etc...
 Y a-t-il un vrai projet de centre-ville bien soudé et unifié? Est-il possible de réduire significativement le stationnement voirie limitant aussi de l'espace public et favorisant réellement les transports doux

- résumé:
- parking invisible sous terrain?
 - invisible en toute délimitation (pas en abri)?
 - redimensionnement des trottoirs?
 - place publique de rue ville (sans parking)?
 - dimensionnement piste et stationnement vélos?